

## REZERVOVANÉ! Stavebný pozemok Krupina Červená Hora o rozlohe 2166 m<sup>2</sup>

49 900 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Krupina
Obec:	Krupina
Ulica:	Červená Hora
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2166 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	2166 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Red Hill Real ponúka exkluzívne na predaj stavebný pozemok pre výstavbu rodinného domu v lokalite Krupina Červená Hora. Pozemok sa nachádza v chránenej oblasti Štiavnických vrchov a patrí medzi vyhľadávanú lokalitu. Pozemok je slnečný s výhľadom na okolité hory.

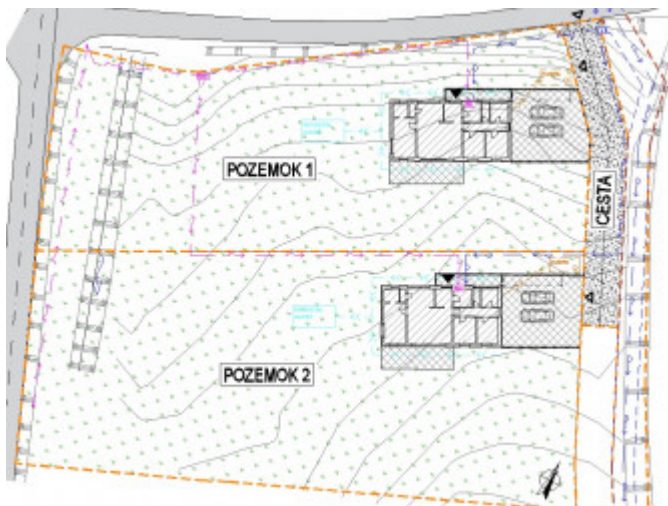
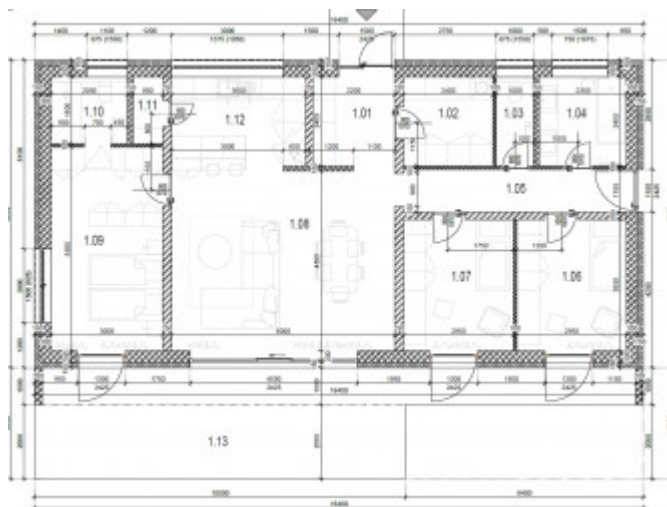
**POZEMOK:** Rozloha pozemku je 2166 m<sup>2</sup>, pozemok je rovinný, nachádza sa v extraviláne obce. Projekt pozemku na Čerevene Hore disponuje kompletnou infraštruktúrou v podobe elektrickej, vodovodnej prípojky. K pozemku je kompetná projektová dokumentácia na výstavbu domu. K pozemku vedie asfaltová komunikácia.

**RODINNÝ DOM:** Pozemok je stavebný s vydaným právoplatným územným rozhodnutím na rodinný dom, garáž a oplotenie. Kupujúci tak môže okamžite začať stavať nehnuteľnosť. V prípade záujmu je možné zrealizovať výstavbu, záujemca môže odkonzultovať osobitné podmienky aj cenu nehnuteľnosti.

**LOKALITA:** Pozemok sa nachádza v Krupine, časť Červená Hora, ktorá je len 7 km vzdialené od okresného mesta Krupina, kde sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. Obec je situovaná v blízkosti prírodných rezervácií a turistických trás, čo ponúka množstvo možností pre aktívny životný štýl a oddych v prírode.

**IS:** Projektová dokumentácia k elektrickej, vodnej prípojke na pozemku, prízjazdová asfaltová cesta. Kanalizáciu je možné riešiť žumpou.

Realitná kancelária RED HILL REAL je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Red Hill Real s.r.o.**  
**0917 873 575**  
**info@redhillreal.sk**

